

بسم الله الرحمن الرحيم

امتحان الفرقة الرابعة - دور يناير ٢٠١٦

التاريخ: ١٧ / ١ / ٢٠١٦
الزمن: ٣ ساعات

مادة: دراسة السكان والاسكان
النهاية العظمى: ٤٠ درجة

اجب عن الاسئلة التالية بالشرح و التوضيح مستعينا بالرسم كلما امكن ذلك .

السؤال الأول: (١٣ درجته)

- أ- أشرح أسباب المشكلة السكانية والاسكانية.
ب- أشرح منهجية لدراسة الوضع الراهن للسكان والاسكان وكيفية تحديد الاحتياج المستقبلي لعام ٢٠٢٢ لحي في مدينة
قمت بدراستها خلال الفصل الدراسي الاول.
ت- أذكر ما تعرفه عن أنواع الكثافات المختلفة ومعامل الاستغلال.
ث- فسر ما تعرفه عن نوعيات الاسكان الرسمي واللا رسمي.

السؤال الثاني: (١٦ درجة)

تحتوى مجاورة سكنية مساحتها حوالى (٤٠) فدان فى احدى المدن القائمة على عدد من الوحدات والعمارات السكنية ذات مستويات مختلفة طبقا لإشتراطات البناء فى الجدول التالى:

مساحة الخدمات فى الدور (م ^٢)	متوسط عدد أفراد الأسرة	نسبة المباني الى قطعة الأرض %	عدد الأدوار	عدد الشقق فى الدور	مساحة الوحدة السكنية (م ^٢)	مستوى الإسكان
٢٠		٦٠	٣	٢	١٢٠	
١٥		٧٠	٤	٤	٨٠	
١٠		٧٠	٥	٤	٦٠	

مطلوب إكمال بيانات الجدول السابق و حساب ما يلى مع كتابة المعادلة وتقريب النتائج لأقرب رقم صحيح:

- حساب عدد سكان المجاورة السكنية. حساب نصيب الفرد من المساحة السكنية.
- مساحة أراضى كل نوع من نوعيات الإسكان الثلاثة.
- إجمالى المساحة المخصصة لقطع أراضى الاسكان بالمجاورة.
- حساب الكثافة السكنية الصافية والاجمالية ونسبة المساحة المخصصة للاسكان مع رسم ديجرام يوضح العلاقة بينهم.
- أشرح ما تعرفه عن المجاورة السكنية وكيف يمكن عمل زونيج لأسكان وخدمات هذه المجاورة بعد اعداد الحسابات اللازمة وكيفية تجميع المباني السكنية المختلفة.

السؤال الثالث: (١٣ درجته)

بفرض أن البيانات التالية بالمليون خاصة باحدى الدول عام ٢٠٠٦، عدد السكان فى الدولة = (٥٠)، مساحة الدولة = (٥) كيلو متر مربع، عدد حجات المساكن فى الدولة = (١٠)، عدد الأميين = (٦)، عدد المهاجرين للخارج = (٢)، عدد الافراد داخل قوة العمل = (٤٠)، عدد المتعطلين = (٥)
مطلوب حساب ما يلى مع كتابة المعادلة:

- كثافة السكان.
- نسبة الامية فى الالف
- معدل التزامم.
- نسبة الهجرة العامة الى الخارج فى الالف
- معدل البطالة.
- معدل الاعالة.

والله ولى التوفيق

مع اطيب التمنيات بالنجاح